



Für unterirdische Leitungen wird keine Gewähr übernommen.

Die eingetragenen Höhenwerte sind Höhen im Neuen System.

○ Koordinatenmäßig bekannte Grenzpunkte
◇ Digitalisierte Grenzpunkte aus Flurkarte, Abweichungen sind deshalb möglich

Der Textteil ist Bestandteil des Bebauungsplanes

ZEICHENERKLÄRUNG

3. Bauweise, Baulinien, Baugrenzen
 - Baugrenze
10. Wasserflächen und Flächen für die Wasserwirtschaft, den Hochwasserschutz und die Regelungen des Wasserabflusses.
 - ▭ Umgrenzung der Flächen mit wasserrechtlichen Festsetzungen
 - ⊙ Zweckbestimmung: Wasserschutzgebiet mit Zonenangabe
13. Planungen, Nutzungsregelungen Maßnahmen und Flächen für Maßnahmen zum Schutz, zur Pflege und zur Entwicklung von Natur und Landschaft
 - ▭ PFG Umgrenzung von Flächen zum Anpflanzen von Bäumen, Sträuchern und sonstigen Bepflanzungen (Pflanzgebot)
14. Regelungen für die Stadterhaltung und für den Denkmalschutz
 - ▭ B Umgrenzung von Erhaltungsbereichen: spätmittelalterlicher Ortskern
 - ◇ Denkmal
15. Sonstige Planzeichen
 - ▬ Grenze des räumlichen Geltungsbereich des Bebauungsplanes
 - Abgrenzung unterschiedlicher Nutzung, z.B. von Baugebieten, oder Abgrenzung des Maßes der Nutzung innerhalb eines Baugebietes
 - ▭ FFH Flora-Fauna-Habitat-Gebiet
 - ▭ Biotop
 - ▭ Ersatzmaßnahme
 - Ⓐ Zone mit textlichen Festsetzungen (siehe Textteil)




 GEMEINDE : SPIEGELBERG
 GEMARKUNG : NASSACH
 FLUR : (01) KURZACH
 KREIS : REMS-MURR-KREIS

LAGEPLAN ZUR KLARSTELLUNGS- UND ERGÄNZUNGSsatzung "KURZACH"

M 1 : 1000

ANERKANNT: GEMEINDE SPIEGELBERG, DEN 24.10.2008

GEFERTIGT: MUTLANGEN, DEN 25.01.2008 / 20.06.2008 / 24.10.2008 / Vo

Kalmi



LK&P

LEISTUNG
KOMPETENZ
PARTNERSCHAFT

LK&P, INGENIEURE GBR
GESELLSCHAFTER
STEFAN KALMUS
THOMAS FISCHER

BAULEITPLANUNG
UND STÄDTEBAU
ABWASSERBEIHEITUNG
UND KLÄRTECHNIK
WASSERVERSORGUNG
UND UMWELTBAU
STRASSEN- UND
BRÜCKENBAU
INGENIEURVERMESSUNG

DIE UMFASSENDE
BETREUUNG UND
BERATUNG DER
KOMMUNEN IST EIN
SPEZIELLES KONZEPT
VON UNS

UHLANDSTRASSE 39
73557 MUTLANGEN
TELEFON 07171 10447-0
TELEFAX 07171 10447-70
post@lkp-ingenieure.de
www.lkp-ingenieure.de
Proj.-Nr.: SG 07101
Kennung: 250/1